

Vạn Ninh, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022
và phương hướng nhiệm vụ năm 2023

Kính gửi: UBND huyện Vạn Ninh

Thực hiện Công văn số 4056/UBND-VP ngày 15/11/2022 của UBND huyện về việc Báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế- xã hội năm 2022; phương hướng, nhiệm vụ kinh tế xã hội năm 2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo như sau:

I. Tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022:

1. Tình hình giải quyết hồ sơ theo quy trình một cửa: 785 hồ sơ, gồm:

1.1. Hồ sơ tiếp nhận lĩnh vực đất đai: 784 hồ sơ.

- Trong đó: hồ sơ đủ điều kiện: 182 hồ sơ.

Nội dung	Hồ sơ	Giấy	Diện tích (m ²)	Đô thị	
				Giấy	Diện tích
- Cấp giấy CNQSDĐ lần đầu	88	88	98.692,8	15	2.755,9
- Cấp giấy CNQSDĐ đấu giá	27	27	4.210,4	0	0
- Cấp giấy CNQSDĐ cho các hộ, cá nhân tái định cư	52	52	5.012,1	18	1.555,7
- Chuyển mục đích	0		0		
- Thu hồi giấy chứng nhận QSD đất	15				
Tổng	182				

- Trong đó: Không đủ điều kiện (từ chối giải quyết): 602 hồ sơ, gồm:

+ 582 hồ sơ xin cấp giấy CNQSDĐ lần đầu.

+ 03 hồ sơ xin cấp giấy CNQSDĐ cho các hộ, cá nhân tái định cư.

+ 17 hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất.

1.2. Hồ sơ tiếp nhận lĩnh vực môi trường, tài nguyên nước: Giải quyết 01 hồ sơ cấp phép môi trường (Cấp phép cho Công ty Xăng dầu Quân đội khu vực 3 được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của cơ sở Trạm Xăng dầu số 90 tại thôn Tân Dân, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh)

2. Công tác quản lý Nhà nước về Tài nguyên – Môi trường:

2.1 *Tham mưu UBND huyện: 222 văn bản, trong đó 190 công văn, 32 quyết định.*

2.2 *Quản lý đất đai:*

- Kết quả thực hiện công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Tham mưu UBND huyện công bố công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của Quy hoạch sử dụng đất huyện Vạn Ninh; Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Vạn Ninh; chỉnh sửa và trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của Huyện Vạn Ninh (ngày 05/9/2022).

- Thành lập Tổ thẩm định Hồ sơ mời thầu, Phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu: Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

- Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất:

Đã tham mưu UBND huyện Vạn Ninh ban hành quyết định về việc:

- Giao đất: 42 trường hợp, với diện tích 3.949,4 m² (trong đó, có 27 trường hợp giao đất ở nông thôn, diện tích: 2.564,2m², 15 trường hợp giao đất ở đô thị, diện tích: 1.385,2m²).

- Thu hồi đất:

+ Tham mưu UBND huyện ban hành quyết định thu hồi đối với 40 trường hợp thuộc hộ gia đình, cá nhân, với diện tích 7.023,4m² (trong đó: 03 trường hợp lấn chiếm, diện tích: 340,3 m², 21 trường hợp ở nông thôn, diện tích: 3438,2m²; 16 trường hợp ở đô thị, diện tích: 3.244,9m²).

+ Tham mưu UBND huyện ban hành quyết định thu hồi đối với 605 thửa đất do UBND các xã quản lý, diện tích: 539.656.3m², lý do: thu hồi đất để thực hiện dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025.

- Bồi thường, hỗ trợ: Trong năm 2022, Phòng đã tham mưu UBND huyện nhiều dự án về bồi thường hỗ trợ, tái định cư như sau: Góp ý dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm theo Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các trường hợp vướng mắc của dự án Di dời, tái định cư các hộ dân tại khu vực chân Đèo Cả, xã Đại Lãnh; Phê duyệt quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Kè, đường từ Đường Sắt đến Cầu Huyện, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tổng diện tích thu hồi: 1.886,7m², tổng tiền bồi thường: 1.636.941.684 đồng, khen thưởng cho 04 trường hợp, kinh phí khen thưởng: 32.640.000 đồng; Phê duyệt quyết định giao đất tái định cư cho 10 trường hợp là hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Đường Lê Lợi (đoạn

từ đường Hùng Vương đến đường ray xe lửa), thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, số lô tái định cư: 16 lô, diện tích: 3.696,1m²; kinh phí bồi thường: 938.973.973 đồng; Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đợt 3) cho 07 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Di dời, tái định cư các hộ dân tại khu vực chân Đèo Cả, xã Đại Lãnh, huyện Vạn Ninh, diện tích: 513,7m², tổng kinh phí bồi thường: 1.866.069.705 đồng; Phê duyệt phương án điều chỉnh, bổ sung kinh phí bồi thường hỗ trợ cho ông Trịnh Văn Hết và bà Lê Thị Hoài bị ảnh hưởng dự án đầu tư xây dựng công trình Bến cá Quảng Hội, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, kinh phí bổ sung: 157.122.847 đồng; Đối với dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025: Ban hành Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và Thông báo thu hồi đất đoạn qua các xã Vạn Phước, Vạn Khánh, Vạn Hưng và Vạn Thắng gồm 1334 thửa đất, diện tích 151 ha, ban hành quyết định thu hồi đối với 605 thửa đất do UBND các xã quản lý, diện tích: 539.656.3m².

- Về công tác đấu giá quyền sử dụng đất: Góp ý dự thảo sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy định bảng giá đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm theo Quyết định số 04/2020/QĐ-UBND; Tham mưu UBND huyện triển khai các biện pháp chống thất thu hoạt động chuyển nhượng bất động sản trên địa bàn huyện. Tham mưu UBND huyện phê duyệt phương án đấu giá cho thuê đất công ích 5% của UBND các xã Vạn Phú, Vạn Hưng, Vạn Long, thị trấn Vạn Giã quản lý. Tham mưu UBND huyện ban hành Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất đối với 04 lô đất với diện tích 800m².

- Tham mưu UBND huyện góp ý đối với dự án Khai thác đất san lấp làm vật liệu xây dựng thông thường của Công ty Cổ phần Du lịch Dịch vụ Vân Phong.

- Tham mưu UBND huyện góp ý rà soát dự án Khu du lịch cáo cấp Hồ Na - Vân Phong của Công ty Cổ Phần M&C; thống nhất số lượng, địa điểm và diện tích các vị trí đất quốc phòng theo Quy hoạch đất quốc phòng, khu quân sự và lập hợp phần quy hoạch bố trí quốc phòng với phát triển KT-XH thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 của tỉnh Khánh Hòa

- Tham gia ý kiến điều chỉnh vị trí xây dựng trạm bơm tăng áp của Công ty CP Công trình Đô thị Vạn Ninh.

- Hướng dẫn UBND xã Vạn Hưng xác định hành vi vi phạm hành chính để xử lý đối với trường hợp xây dựng tại Tu viện Giác Hải (Vạn Hưng); góp ý xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Nguyễn Minh Trực (xã Vạn Thọ)

- Tham gia góp ý hồ sơ cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (Lâm Nữ Linh - Vạn Hưng).

2.3 Công tác quản lý tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước, môi trường, biển và hải đảo:

- Tham mưu UBND huyện triển khai Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật.

- Tham mưu UBND huyện văn bản góp ý dự thảo Quyết định quy định về thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn y tế trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

- Tham mưu UBND huyện ban hành Kế hoạch bảo vệ môi trường năm 2022.

- Tham mưu UBND huyện văn bản hướng dẫn tạm thời về quản lý chất thải đối với trường hợp F0 cách ly tại nhà; hướng dẫn với UBND các xã, thị trấn thực hiện quản lý chất thải đối với trường hợp F0 cách ly tại nhà.

- Tham mưu UBND huyện tham gia góp ý dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 40/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên, môi trường biển và hải đảo và Nghị định số 11/2021/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ quy định việc giao các khu vực biển nhất định cho tổ chức, cá nhân khai thác, sử dụng tài nguyên biển.

- Kết quả thực hiện công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: đề xuất giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn huyện Vạn Ninh từ 01/7/2022 đến 30/6/2023.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về lĩnh vực môi trường: Tham mưu UBND huyện báo cáo kết quả triển khai hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới 5 tháng 6; Tháng hành động vì môi trường năm 2022; góp ý dự thảo đề án thu phí thẩm định cấp, cấp lại, điều chỉnh Giấy phép môi trường trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; tham gia Hội đồng thẩm định cấp giấy phép môi trường của dự án “Doanh trại của Hải đội dân quân thường trực” tại thôn Đầm Môn, xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa; khảo sát và lấy ý kiến đề nghị điều chỉnh dự án Nhà máy điện mặt trời KN Vạn Ninh.

- Kết quả thực hiện công tác bảo vệ môi trường tại địa phương: thực hiện phê duyệt Hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn huyện Vạn Ninh (Địa điểm: Huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa).

- Kiểm tra và tham mưu UBND huyện báo cáo tình hình hoạt động khai thác khoáng sản của Công ty TNHH Đại Hữu Khánh Hòa.

- + Phối hợp với xã Vạn Thắng kiểm tra xử lý trường hợp khai thác khoáng sản trái phép của ông Nguyễn Đình Hoàng (xã Vạn Thắng).

- Công tác kiểm tra, thanh tra và xử lý vi phạm trong hoạt động khoáng sản:

- + Tham mưu UBND huyện tham mưu UBND huyện giải quyết kiến nghị Công ty TNHH Hà An Diên Khánh.

- Công tác phối hợp thực hiện quản lý nhà nước về hoạt động khoáng sản: tham mưu UBND huyện góp ý dự thảo hồ sơ đề nghị xây dựng Dự án Luật Khoáng sản (sửa đổi).

- Báo cáo tình hình chấp hành pháp luật trong việc cấp phép khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện, giai đoạn 2019-2021

- Tham mưu UBND huyện góp ý quy hoạch vị trí mỏ vật liệu và bãi chứa vật liệu thải, Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Vạn Ninh

+ Xem xét bổ sung Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản và cập nhật vào Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa, theo đề nghị của Công ty TNHH Sao Biển.

- Công tác kiểm tra, thanh tra và xử lý vi phạm trong hoạt động tài nguyên nước: Kiểm tra thực địa vị trí xin khai thác nước dưới đất của Công ty TNHH Nước khoáng Xuân Sơn.

- Tham mưu UBND huyện cho phép thực hiện nhiệm vụ và phê duyệt đề cương, dự toán Kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu.

2.4 Công tác giải quyết đơn thư (75 đơn kiến nghị của công dân):

Tham mưu UBND huyện giải quyết đơn của ông Phạm Văn Hạnh (xã Vạn Thạnh), đơn của bà Hoàng Thị Hoa và ông Cao Đình Quang (xã Vạn Hưng), đơn của ông Trương Cường (xã Vạn Thọ), đơn của bà Nguyễn Thị Vân (thành phố Hà Nội), đơn của ông Nguyễn Hồng Anh và bà Lê Thị Nhàn (xã Vạn Thọ), đơn của ông Cao Đình Quang (xã Vạn Hưng), đơn của ông Nguyễn Ngọc Hùng (Ninh Hòa); đơn của ông Lê Quang Thắng (xã Vạn Thắng); đơn của ông Phan Kim Chung (xã Vạn Phú); đơn của bà Nguyễn Thị Hương (Nha Trang); đơn của ông Nguyễn Văn Hôn và bà Nguyễn Thị Hạnh (xã Đại Lãnh); đơn của bà Nguyễn Thị Hạnh (xã Vạn Hưng); đơn của ông Lê Văn Quang (xã Xuân Sơn); đơn của bà Võ Thị Kiều Dương và các đơn của các hộ dân liên quan khu đất K18 (xã Vạn Hưng); đơn của ông Đinh Xuân và bà Võ Thị Thái (Vạn Thạnh); đơn của ông Nguyễn Nguyên Đông (xã Vạn Phước); đơn của ông Hà Châu (thị trấn Vạn Giã); đơn của ông Võ Hàn Vũ và bà Võ Thị Phương Nhung (xã Vạn Long); đơn của ông Nguyễn Sơn (xã Vạn Phước); đơn của bà Lương Tú Phương (thị trấn Vạn Giã); đơn của ông Nguyễn Hiếu Lực (xã Vạn Phú); đơn của ông Trần Văn Nên (thị trấn Vạn Giã), đơn ông đơn của ông Đỗ Đình Hiệu (Xuân Sơn); đơn ông Trương Quang Thủy.

II. Phương hướng nhiệm vụ năm 2023:

Xây dựng nhiệm vụ năm 2023, cụ thể như sau:

1. Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vạn Ninh và trình phê duyệt theo đúng thời gian quy định.

2. Tham mưu giải quyết thủ tục hành chính theo quy trình một cửa, một cửa liên thông đảm bảo hồ sơ đúng quy trình và thời gian quy định.

3. Tổ chức thực hiện các văn bản pháp luật, quy hoạch, kế hoạch, chương trình và các văn bản khác về lĩnh vực tài nguyên và môi trường sau khi đã được

cấp có thẩm quyền phê duyệt; thông tin, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, theo dõi công tác thi hành pháp luật về tài nguyên và môi trường theo quy định pháp luật.

4. Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn quản lý đất đai, khoáng sản, môi trường, biển và hải đảo theo đúng quy định pháp luật.

5. Công tác thanh tra, kiểm tra, tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại tố cáo: thực hiện giải quyết đơn công dân theo quy định.

6. Phương hướng thực hiện lĩnh vực quản lý chuyên ngành

- Lĩnh vực quản lý đất đai: quản lý đất đai theo quy định Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn.

- Lĩnh vực bảo vệ môi trường: quản lý bảo vệ môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các văn bản hướng dẫn.

- Lĩnh vực quản lý tài nguyên nước: thực hiện theo các văn bản hướng dẫn của cấp trên và của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Lĩnh vực khoáng sản: thực hiện theo các văn bản hướng dẫn của cấp trên và của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Lĩnh vực khí tượng, thủy văn và Biến đổi khí hậu: thực hiện theo các văn bản hướng dẫn của cấp trên và của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Lĩnh vực biển và hải đảo: thực hiện theo các văn bản hướng dẫn của cấp trên và của Sở Tài nguyên và Môi trường

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- Chi cục Thống kê;
- Lưu; VT.H.

TRƯỞNG PHÒNG

Lê Văn Khải